**ZAPROSZENIE DO UDZIAŁU W LICYTACJI W SPRAWIE SPRZEDAŻY MAJĄTKU SPÓŁDZIELNI MLECZARSKIEJ RYKI Z SIEDZIBĄ UL. ŻYTNIA 3, 08-500 RYKI W DNIU 14 PAŹDZIERNIKA 2020 ROKU**

Spółdzielnia Mleczarska Ryki (dalej: Organizator) z siedzibą ul. Żytnia 3, 08-500 Ryki, zaprasza do udziału w licytacji w sprawie sprzedaży składników majątku Organizatora w skład, których wchodzą wymienione poniżej ruchomości i nieruchomości.

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Pozycja:** | **Przedmiot licytacji:** | **Rodzaj:** | **Cena wywoławcza:** |
| 1 | Panele bram segmentowych różne długości | ruchomość | 300,00 zł |
| 2 | Brama segmentowa 2,5x2,5 niekompletna | ruchomość | 300,00 zł |
| 3 | Blaty drewniane różnej wielkości | ruchomość | 100,00 zł |
| 4 | Owijarka do palet SIAT uszkodzona | ruchomość | 400,00 zł |
| 5 | Schładzalnik wannowy 1600 L, WKS Krosno, rok produkcji 2006 | ruchomość | 5.000,00 zł |
| 6 | Schładzalnik wannowy 2000 L, WKS Krosno, rok produkcji 2003 | ruchomość | 6.000,00 zł |
| 7 | Samochód osobowy Mercedes Sprinter 312D, rok produkcji 1998, przebieg 490 tyś. km, liczba miejsc 9, numer VIN WDB9034621P843759, kolor biały, ładowność 1535 kg | ruchomość | 6.000,00 zł |
| 8 | Samochód osobowy KIA Sorento 2.5 CRDI, rok produkcji 2004, przebieg 413 tyś. km, liczba miejsc 5, numer VIN KNEJC521545268970, kolor niebieski metalik, ładowność 700 kg | ruchomość | 7.000,00 zł |
| 9 | Samochód osobowy Peugeot 3 307XS, rok produkcji 2003, przebieg 545 tyś. km, liczba miejsc 5, numer VIN VF33CRHYB83130761, kolor niebieski metalik, ładowność 520 kg | ruchomość | 2.000,00 zł |
| 10 | Prawo własności nieruchomości położonej w miejscowości Zosin, gmina Ułęż, składającej się z działek o numerze 175/2 oraz 176/2, o łącznej powierzchni 0,0253 ha, zabudowanej budynkiem usługowym o powierzchni około 50 m kw., dla nieruchomości nie jest prowadzona księga wieczysta | nieruchomość | 12.000,00 zł |
| 11 | Prawo własności nieruchomości położonej w miejscowości Dębówka, gmina Trojanów, składającej się z działki o nr 467/9, o powierzchni 0,0750 ha, zabudowanej budynkiem handlowo-usługowym o powierzchni ok. 77 m kw., dla nieruchomości nie jest prowadzona księga wieczysta | nieruchomość | 25.000,00 zł |
| 12 | Prawo własności nieruchomości położonej w w miejscowości Babice, gmina Trojanów, składającej się z działki o numerze 217/1, o powierzchni 0,07 ha, zabudowanej budynkiem o powierzchni ok. 100 m kw., dla nieruchomości nie jest prowadzona księga wieczysta | nieruchomość | 25.000,00 zł |

Ze względu na panujący stan epidemiczny dokumenty dotyczące ruchomości i nieruchomości stanowiących przedmiot licytacji zostaną udostępnione zainteresowanym poprzez przesłanie ich w formie elektronicznej. Wszelkich informacji udziela Pan Waldemar Joński, tel. 533 999 044, wjonski@smryki.pl, w dni robocze od godziny 8:00 do 14:00.

**Warunki udziału i przebieg licytacji**

1. Zainteresowanych zakupem ruchomości i nieruchomości prosi się o przybycie na licytację ustną, która odbędzie się w siedzibie Lubelskiej Szkoły Wyższej w Rykach, ul. Warszawska 3B, 08-500 Ryki w dniu 14 października 2020 roku o godzinie 10:00.
2. Ustna licytacja przeprowadzona będzie odrębnie dla każdego przedmiotu licytacji.
3. Po otwarciu licytacji Przewodniczący Komisji Przetargowej (dalej jako Przewodniczący) przedstawia przedmiot licytacji i podaje jego cenę wywoławczą.
4. Przewodniczący informuje uczestników, że po trzecim wywołaniu najwyższej zaoferowanej ceny dalsze postąpienia nie zostaną przyjęte.
5. W przypadku zgłoszenia się oferenta oferującego cenę równą cenie wywoławczej, Przewodniczący wzywa do postąpień.
6. Postąpienie w licytacji ustala się w wysokości 100,00 zł dla ruchomości i 500,00 zł dla nieruchomości.
7. Uczestnicy licytacji zgłaszają ustnie kolejne postąpienia ceny, dopóki mimo trzykrotnego wywołania nie ma dalszych postąpień. Cena zaoferowana przez uczestnika licytacji przestaje wiązać, gdy inny uczestnik zaoferuje cenę wyższą.
8. Po ustaniu zgłaszania postąpień Przewodniczący wywołuje trzykrotnie ostatnią najwyższą cenę i dokonuje przybicia, a następnie ogłasza imię i nazwisko albo nazwę lub firmę osoby, która wygrała licytację.
9. Organizator może odwołać licytację w każdym czasie bez podania przyczyny.

**Zawarcie umowy**

1. Z chwilą udzielenia przybicia następuje zawarcie prawnie wiążącej umowy sprzedaży.
2. Jeżeli ważność umowy zależy od spełnienia szczególnych wymagań przewidzianych w ustawie, w szczególności podpisania aktu notarialnego, zawarcie umowy nastąpi w terminie do 45 dni od dnia zakończenia licytacji. Zarówno organizator aukcji, jak i uczestnik, którego oferta została przyjęta, mogą dochodzić zawarcia umowy.
3. Nabywca nieruchomości zobowiązany jest do zapłaty zaoferowanej ceny najpóźniej na dzień przed podpisaniem aktu notarialnego umowy sprzedaży.
4. Wszelkie koszty związane z zawarciem umów notarialnych ponosi nabywca.
5. Nabywcę obciążają wszelkie podatki, jakie należy zapłacić w związku z dokonywaną transakcją, w tym podatek od czynności cywilnoprawnych i podatek od towarów i usług, jeżeli zgodnie z obowiązującymi przepisami należy go doliczyć do ceny.

Ryki, dnia 06 października 2020 roku

/Zarząd SM RYKI/